

ЖК «Князь Голицын» – самое сердце Голицыно!

ЖК «Князь Голицын» – это современный комфортабельный 17-этажный жилой дом с подземной автостоянкой, состоящий из шести секций. На первых двух этажах будут расположены нежилые помещения общепитово-бытового назначения. Жилой комплекс находится практически в центре г. Голицыно, в 3–5 минутах ходьбы от железнодорожной станции Белорусского направления с аналогичным названием. На электричке от Голицыно до центра Москвы можно доехать менее чем за час. На автомобиле до жилого комплекса можно добраться по Минскому или Можайскому шоссе. О комплексе, возводимом широко известной строительной компанией «Трест Мособлстрой № 6», старейшей в Подмоскowie, рассказывает директор по маркетингу и рекламе Дмитрий ИВАНОВ. Начало строительству ЖК «Князь Голицын» было положено в июне 2012 г., а завершение этого проекта запланировано на конец 2015 г.

– Каков уровень развития инфраструктуры в окрестностях комплекса?

– Инфраструктура Голицыно достаточно развита. В городе расположены: Голицынский пограничный институт ФСБ России, школы и детские сады (включая школы и д/с коррекционной направленности), спортивно-танцевальный клуб «Голицыно», дома культуры «Солнышко» и «Октябрь», две библиотеки, торговые центры и магазины, кафе, клубы и рестораны.

– Что представляет собой сам жилой дом?

– ЖК «Князь Голицын» хотя и находится на достаточно большом удалении от МКАД, но по совокупности своих характеристик относится к жилью комфорт-класса.

Конструктивная схема дома – железобетонный сборно-монолитный разносвязевой каркас, обложенный утеплителем и кирпичом. Первая очередь строительства – три секции из 287 квартир, в числе которых 175 однокомнатных (площадью от 37,44 до 45,11 м²), 47 двухкомнатных (от 62,05 до 80,33 м²), 64 трехкомнатных (от 85,92 до 101,52 м²) и 1 четырехкомнатная (106 м²). Вторая очередь строительства – три секции из 249 квартир, в числе которых 154 однокомнатных (площадью от 39,36 до 51,39 м²), 32 двухкомнат-



ных (от 60,5 до 69,46 м²) и 63 трехкомнатных (от 86,29 до 104,74 м²). В каждой квартире предусмотрен совмещенный или отдельный санузел с местом для размещения стиральной машины, в трехкомнатных квартирах имеются и гостевые санузлы, а также гардеробные при входе. Площадь кухонь – не менее 8 м². Во всех квартирах есть балкон или застекленная лоджия, в некоторых запроектированы три лоджии. Все квартиры сдаются с предчистовой отделкой.

– Какие возможности предоставляет трест желающим приобрести квартиру в ЖК «Князь Голицын»?

– Для улучшения условий приобретения жилья «Трест Мособлстрой № 6» аккредитовал все стоящие объекты в ряде крупных банков, среди которых Сбербанк России, Газпромбанк, банк «Возрождение», «Абсолют Банк», «ВТБ24», ипотечный банк DeltaCredit, «Банк

Москвы» – доступны многочисленные ипотечные программы, включая военную ипотеку. Аккредитация существенно сокращает время оформления договоров для покупателей и дополнительно гарантирует юридическую чистоту сделок.

Помимо этого, все потенциальные покупатели могут получить консультацию по ипотечному кредитованию от официальных представителей «Абсолют Банка» (по вторникам с 11.00 до 17.00) и Сбербанк России (по средам с 11.00 до 17.00) прямо в офисе продаж. В компании существует гибкая система скидок при полной оплате стоимости приобретаемого жилья (включая покупку в ипотеку). Ко всему прочему, трест предоставляет и беспроцентную рассрочку платежа до окончания строительства.



ТРЕСТ
МОСОБЛСТРОЙ №6
строим с 1942 года

ОАО «Трест Мособлстрой № 6»
143005 Московская обл.,
г. Одинцово, ул. Маршала Жукова,
д. 30
Тел.: 8-800-775-04-13
(звонок по России бесплатный)
e-mail: op@tm-6.ru
www.kg-dom.ru